

Compte rendu du Conseil Municipal

du 3 juillet 2023 – 20h

Présents : Sophie PHELIPEAU, Andréa LECARPENTIER, Christopher STONHAM, Isabelle CLAUDE RUSSO, Hector CUADRADO, Christian LE BARON, Arnaud SAINT-JAMES, Nathalie METIVIER, Mickaël RAULT.

Absents : Thomas LEBATARD a donné pouvoir à Sophie PHELIPEAU, Clément LESAGE, Elodie PASQUET.

1- Approbation du compte rendu du 15 mai 2023

Sophie PHELIPEAU demande s'il y a des remarques concernant le compte rendu du 15 mai 2023. Aucune remarque n'est formulée.

Les conseillers municipaux, à l'unanimité approuvent le compte rendu du conseil municipal du 15 mai 2023.

2- Délibération relative à la mise à jour du plan départemental des itinéraires de promenade et randonnée

Sophie Phelipeau rapporte que 2 nouveaux chemins de Vieux ont été ajoutés :

- le chemin de la Fontenelle qui est communal,
- le chemin qui longe le terrain des héritiers de Louise Houlbey, au début de la route de Feuguerolles. Ce chemin fait partie du terrain, il n'est pas communal.

La mise à jour du plan départemental des itinéraires de promenade et randonnées ne peut être validée en l'état.

Sophie Phelipeau a contacté le Département à ce sujet et est en attente d'une réponse. Elle propose de reporter la validation de cette mise à jour.

3- Questions et Informations diverses :

- **Poteau incendie** : Sophie Phelipeau informe que le poteau incendie situé route de Bully, en limite de commune avec Feuguerolles-Bully est défectueux. Le montant du devis proposé par la SAUR est de 3 000 €.
- **Lotissement Court Carel** : Sophie Phelipeau informe qu'elle rencontrera le lotisseur Madame Peny et Monsieur Landry représentant de son cabinet, à leur demande, pour discuter d'une solution concernant la capacité des bornes incendie insuffisante sur le lotissement : il manque une réserve de 30 m³ pour couvrir la sécurité incendie de l'ensemble du lotissement. La rétrocession des voies communes ne pourra se faire que lorsque ce problème sera résolu.
- **Inondations** : Christopher Stonham informe que, suite à l'hydrocurage effectué rue du 6 Juin 1944 par la SAUR, les 29 et 30 mars 2023, celle-ci n'a fourni qu'un ensemble de photos en guise de rapport, Christopher Stonham relance son correspondant pour obtenir un rapport écrit, avec mention du tonnage des gravats retirés, afin qu'il soit exploitable par l'huissier qui a constaté l'engorgement du réseau pluvial. Pour savoir si le diamètre des tuyaux du réseau d'eau pluvial est suffisant, l'étude en cours effectuée par la communauté de communes Vallées de l'Orne et de l'Odon pour mesurer le volume de l'eau dévalant du chemin des Clos permettra d'évaluer les besoins.
- **SEP valorisation** : Sophie Phelipeau informe que l'entreprise SEP valorisation a pour projet d'installer une station de méthanisation. La fin des travaux est prévue pour 2026.
- **Circulation** : Sophie Phelipeau rapporte avoir eu un message de Madame de Cornière se plaignant de la vitesse excessive des voitures qui circulent rue du Jardin Poulain. Elle souhaiterait que des coussins berlinois soient posés par la mairie sur cette voie. Sophie Phelipeau lui a répondu qu'actuellement, la priorité était donnée aux ralentisseurs aux entrées de la commune.

Isabelle Claude Russo propose de poser des panneaux de limitation de vitesse à 30 km/h sur l'ensemble de la commune.

Arnaud Saint-James répond que les automobilistes adaptent leur vitesse à l'environnement et met en doute l'efficacité de tels panneaux si aucun aménagement n'est fait.

Isabelle Claude Russo propose d'en discuter en commission aménagement.

- **Stationnement vélos :** Isabelle Claude Russo informe avoir été contactée par une stagiaire de la communauté de communes Vallées de l'Orne et de l'Odon afin de connaître les besoins en stationnement vélos sur la commune : 1 devant la salle polyvalente, 1 devant la mairie et 1 au parking cimetière où est envisagée une aire de covoiturage. Si la commune souhaite des abris vélos sur les arceaux, ils seront à sa charge. Toutefois le programme « Alvéole Plus » peut accorder une subvention de 40% sur les projets d'abri-vélos, le reste étant à la charge de la commune. La CCVOO peut aider à monter le dossier.
- **Schéma cyclable de la CCVOO :** Lors de la dernière réunion de la commission n°2 « Aménagement du territoire ... » de la CCVOO du 21 juin à laquelle participe Isabelle Claude-Russo, Rémy Guilleux a proposé que les projets d'intérêts communaux (qui comprennent les liaisons Vieux-Maltot et Maltot-Feuguerolles) soient présentés avec les projets d'intérêt communautaire (qui comprennent la liaison Vieux-Feuguerolles) pour présenter une seule fiche action « déploiement du schéma cyclable » dans le cadre du contrat territoire.
- **Permis de conduire jeunes :** Isabelle Claude Russo informe que la communauté de communes Vallées de l'Orne et de l'Odon a mis en place une aide financière de 700 € au permis de conduire des jeunes de moins de 25 ans, sous conditions de ressources, d'avoir obtenu le code de la route et d'avoir effectué 10h de conduite.
- **Réunion maires des 3 Villages :** Sophie Phelipeau informe qu'une réunion est programmée le 4 juillet avec Rémy Guilleux et Franck Robillard pour exposer les projets de chacune des communes.
- **Station d'épuration Vieux Avenay La Jonquette :** Sophie Phelipeau informe que Bernard Enault, vice-président en charge de l'assainissement au sein de la communauté de communes Vallées de l'Orne et de l'Odon, souhaite une réunion avec Mesdames les Maires de Vieux et d'Avenay afin de discuter du devenir de la station d'épuration La Jonquette. En effet, celle-ci est, depuis cette année, jugée non conforme par les services de contrôle de la préfecture. Actuellement, la plupart des demandes d'urbanisme sont refusées en raison de l'assainissement.
- **Calvados Vision 2030 :** Isabelle Claude Russo informe avoir assisté à la présentation Calvados 2030, en présence de Jean-Léonce Dupont, Rémy Guilleux et Joël Bruneau. Il est prévu une baisse démographique dans la région Normandie : - 400 000 habitants en 2070. Elle distribue à l'ensemble du conseil le projet Calvados Vision 2030.
- **Co-working :** Christopher Stonham propose une ébauche d'un contrat d'utilisation du bureau des adjoints en espace co-working. La location pourrait être proposée à 2 personnes simultanément. Nathalie Métivier propose que 3 élus se réunissent pour rédiger le contrat définitif.
- **Permanences mairie juillet et août :**
 - Pas de permanence le samedi du 16 juillet au 31 août ;
 - Aucune permanence tout le mois d'août.

La séance est levée à 22h30.